

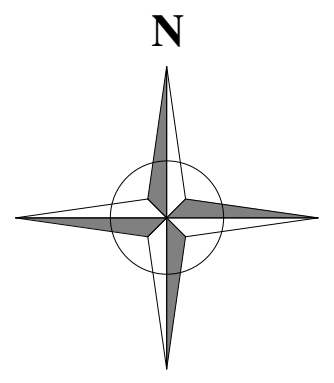


Lot 304 - 3 pièces - 3ème étage



Tableau des surfaces - Lot 304

WC - 304	2.78 m <sup>2</sup>
SdB - 304	4.58 m <sup>2</sup>
Cuisine - 304	9.52 m <sup>2</sup>
Chambre 1 - 304	11.93 m <sup>2</sup>
Chambre 2 - 304	12.56 m <sup>2</sup>
Séjour - 304	30.10 m <sup>2</sup>
Surface habitable	71.48 m <sup>2</sup>
Loggia 304	4.06 m <sup>2</sup>
Extérieur	4.06 m <sup>2</sup>
Indice : Notaire	20/03/2026



**1** Lot 304  
Ech : 1 : 50



**SCCV DIDEROT**  
38 rue Diderot  
93100 MONTREUIL

**LEGENDES**

- PF : Porte fenêtre
- F : Fenêtre
- VR : Volet roulant aluminium
- SR : Store extérieur aluminium
- PL : Placard
- TE : Tableau électrique
- LV : Emplacement lave-vaisselle
- LL : Emplacement lave-linge
- R : Emplacement réfrigérateur
- Sèche serviette
- Gaine technique
- Emplacement cuisson

Hauteur sous plafond : 2.5 m sauf retombée pontuelle.  
Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (sanitaires et électriques). Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas figurés sur ce plan ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante.

