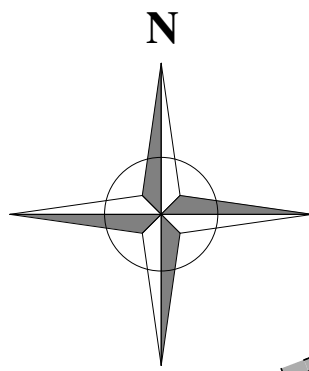




**Lot 403 - 3 pièces - 4ème étage**



**Tableau des surfaces - Lot 403**

WC - 403	2.09 m <sup>2</sup>
SdB - 403	4.99 m <sup>2</sup>
Chambre 2 - 403	10.41 m <sup>2</sup>
Chambre 1 - 403	12.58 m <sup>2</sup>
Séjour cuisine - 403	36.61 m <sup>2</sup>
Surface habitable	66.68 m <sup>2</sup>
Terrasse 403	20.09 m <sup>2</sup>
Extérieur	20.09 m <sup>2</sup>

Indice : Notaire 20/03/2026

**1 Lot 403**  
Ech : 1 : 50

Un programme



**SCCV DIDEROT**  
38 rue Diderot  
93100 MONTREUIL

**LEGENDES**

- PF : Porte fenêtre
- F : Fenêtre
- VR : Volet roulant aluminium
- SR : Store extérieur aluminium
- PL : Placard
- TE : Tableau électrique
- LV : Emplacement lave-vaisselle
- LL : Emplacement lave-linge
- R : Emplacement réfrigérateur
- Sèche serviette
- Gaine technique
- Emplacement cuisson

Hauteur sous plafond : 2.5 m sauf retombée pontuelle.  
Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (sanitaires et électriques). Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas figurés sur ce plan ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface de la pièce attenante.

